

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

ИНФОРМАЦИЯ О НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВАХ ОБЩЕСТВА.
УЧАСТИЕ КОМПАНИИ В КОММЕРЧЕСКИХ И НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЯХ

РЕЕСТР НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ КОМПАНИИ

| | | |
|---|---|--|
| Во исполнение Указа Президента РФ от 7 мая 2012 г. № 596 и распоряжения Правительства РФ от 10 мая 2017 г. № 894-р (в действующей редакции) решением Совета директоров от 24.11.2023 (протокол от 27.11.2023 № 540/2023) утверждена новая редакция Программы отчуждения непрофильных активов. | устанавливает критерии отнесения активов к непрофильным активам, порядок ведения реестра непрофильных активов и отчетности о ходе исполнения реестра непрофильных активов. | изменений, утвержденных решением Совета директоров Общества от 25.11.2024 (протокол от 25.11.2024 №576/2024), утвержден реестр непрофильных активов Компании, действующий в 2024 году. |
| До принятия вышеуказанного решения в Обществе действовала Программа, утвержденная решением Совета директоров от 27.12.2021 (протокол от 28.12.2021 № 460/2021). | Решением Совета директоров Общества от 21.02.2025 (протокол от 21.02.2025 № 585/2025) утвержден актуальный реестр непрофильных активов, сформированный в соответствии с требованиями программы (реестр опубликован на сайте Общества по адресу: О Компании / Непрофильные активы). | В отчетном году отчужден один непрофильный актив на электронной торговой площадке ООО «РТС-тендер». |
| Программа определяет основные принципы, механизм выявления и отчуждения непрофильных активов, | Решением Совета директоров Общества от 07.03.2024 (протокол от 07.03.2024 №547/2024), с учетом | Ссылка на раскрытие информации: https://www.rosseti-kuban.ru/o-kompanii/neprofilnye-aktivy/ . |

Информация о реализации непрофильных активов за 2024 год

| № п/п | Наименование актива | Инвентарный номер (если применимо) | Строка бухгалтерского баланса, где был отражен актив на отчетную дату, предшествующую реализации актива | Счета бухгалтерского учета (с учетом аналитики) на которых отражены доход и расход от выбытия актива (91.1. 91.2) | Балансовая стоимость актива, тыс. руб. | Фактическая стоимость реализации, тыс. руб. | Отклонение фактической стоимости реализации от балансовой стоимости актива, тыс. руб. | Причины отклонения фактической стоимости реализации от балансовой стоимости актива |
|-------|---|------------------------------------|---|---|--|---|---|--|
| 1 | 1/2 доли жилого дома с подвалом, мансардой, верандами | 12073 | 1132 | 91.01 91.02.1 | 868,620 | 8 168,544 | 7 299,924 | стоимость отчуждения сложилась в ходе проведения открытых торгов |
| Всего | | - | - | - | 868,62 | 8 168,54 | 7 299,92 | - |

УЧАСТИЕ ОБЩЕСТВА В КОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЯХ

По состоянию на 31 декабря 2024 г. ПАО «Россети Кубань» владело пакетами акций трех акционерных обществ, в том числе двух дочерних.

Сведения об участии в деятельности дочерних, зависимых и других хозяйственных обществ (коммерческих организаций) в 2024 году

| Сокращенное фирменное наименование общества | Регион деятельности | Основной вид деятельности | Цель участия | Доля Компании в уставном капитале общества на 31.12.2024 | Финансовые показатели за 2024 г. | | Размер полученных в отчетном году дивидендов по имеющимся у общества акциям, тыс. руб. |
|---|---------------------|--|------------------|--|----------------------------------|---------------------------|--|
| | | | | | Выручка, тыс. руб. | Чистая прибыль, тыс. руб. | |
| Профильные общества | | | | | | | |
| АО «Энергосервис Кубани» | Краснодарский край | Проектирование, монтаж и наладка узлов учета электроэнергии, газа и технологического оборудования, горячего и холодного водоснабжения | Владение акциями | 100 | 2 163 391 | 19 663 | 7 556 |
| Непрофильные общества | | | | | | | |
| АО П/о «Энергетик» | Краснодарский край | Организация отдыха и оздоровления детей и взрослых, в первую очередь работников ПАО «Россети Кубань» и членов их семей; организация и проведение семинаров и конференций | Владение акциями | 100 | 135 724 | 10 364 | 0 |
| АО «РИТЭК-СОЮЗ» (юридическое лицо признано несостоятельным (банкротом), в отношении него открыто конкурсное производство) | Краснодарский край | Организация, выполнение и сопровождение научно-исследовательских и научно-технических разработок, инжиниринга, строительно-монтажных и пусконаладочных работ; мониторинг и контроллинг | Владение акциями | 1 | 0 | 0 | 0 |

Пакеты акций вышеуказанных акционерных обществ, включены в реестр непрофильных активов.

В отношении пакетов акций установлен способ распоряжения «Сохранение участия». Способ распоряжения установлен до принятия отдельного системного решения в отношении данных активов.

Размер доли принадлежащих Обществу голосующих акций ЗАО «РИТЭК-СОЮЗ» не позволяет ему самостоятельно принимать решения в вопросах функционирования этих коммерческих организаций, в том числе определять составы их органов управления и контроля.

Взаимодействие АО «Россети Кубань» с ДЗО осуществляется в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, уставами и внутренними документами Общества и его ДЗО, в том числе порядком взаимодействия Компании с хозяйственными обществами, акциями (долями) которых владеет Общество, утвержденным решением Совета директоров Общества (протокол от 27 марта 2009 г. № 69/2009).

Основные цели взаимодействия Компании с ДЗО:

- обеспечение стабильного финансового развития и прибыльности ДЗО;
- обеспечение защиты прав и интересов акционеров Общества и ДЗО;
- повышение инвестиционной привлекательности Общества и ДЗО путем предоставления инвестиционному сообществу полной, своевременной, достоверной информации о деятельности ДЗО, а также сбалансированности и предсказуемости корпоративной политики в целом;
- разработка и реализация скоординированной и эффективной инвестиционной политики ДЗО.

Управление и контроль деятельности ДЗО осуществляются Обществом через следующие механизмы корпоративного управления:

- в соответствии с Уставом АО «Россети Кубань» функции общих собраний акционеров 100%-ных ДЗО осуществляются Правлением Общества;

- общее руководство деятельностью ДЗО осуществляется их советами директоров, большинство членов которых являются представителями АО «Россети Кубань»;
- по основным вопросам повестки дня общих собраний акционеров и заседаний советов директоров ДЗО позиция Компании определяется Советом директоров Общества;
- регулярный контроль финансово-хозяйственной деятельности ДЗО осуществляется их ревизионными комиссиями, состоящими из представителей Компании.

Оперативное управление каждым ДЗО осуществляется единоличным исполнительным органом — генеральным директором. Коллегиальные исполнительные органы (правления) уставами ДЗО не предусмотрены.

Подробные сведения о ДЗО АО «Россети Кубань» размещены на сайте Компании в разделе [«О компании / Дочерние компании»](#).

СВЕДЕНИЯ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АО «П/О ЭНЕРГЕТИК» В ОТЧЕТНОМ ГОДУ

Динамика финансово-экономических показателей АО «П/о Энергетик» за 2022–2024 годы

| № п/п | Наименование | 2024 | 2023 | 2022 |
|-------|---|---------|---------|--------|
| 1 | Выручка, тыс. руб. | 135 724 | 118 710 | 91 458 |
| 2 | Валовая прибыль, тыс. руб. | 12 697 | 8 780 | 4 069 |
| 3 | Чистая прибыль (нераспределенная прибыль / непокрытый убыток), тыс. руб. | 10 364 | 6 316 | 2 220 |
| 4 | Рентабельность собственного капитала (ROE) ¹ , % | 20,5 | 14,9 | 5,8 |
| 5 | Рентабельность совокупных активов (ROTA) по прибыли до налогообложения ¹ , % | 20,4 | 14,3 | 6,3 |
| 6 | Коэффициент чистой прибыльности, % | 7,6 | 5,3 | 2,4 |
| 7 | Рентабельность продукции (продаж), % | 9,4 | 7,4 | 4,4 |
| 8 | Сумма непокрытого убытка на отчетную дату, тыс. руб. | – | – | – |
| 9 | Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и валюты баланса, % | – | – | – |

¹ Показатель «Рентабельность собственного капитала (ROE)» рассчитан в соответствии со следующей методикой:
• Рентабельность собственного капитала (ROE) = Чистая прибыль / Среднее значение собственного капитала * 100%.
² Показатель «Рентабельность совокупных активов (ROTA) по прибыли до налогообложения» рассчитан в соответствии со следующей методикой:
• Рентабельность совокупных активов (ROTA) по прибыли до налогообложения = Прибыль до налогообложения / Среднее значение совокупных активов * 100%.

Сведения о существенных сделках, совершенных АО «П/о Энергетик» в 2024 году

В 2024 году АО «П/о Энергетик» не заключало:

- сделок, выходящих за пределы обычной хозяйственной деятельности, признаваемых в соответствии с действующим законодательством РФ крупными сделками,
- расходов для него сделок, признаваемых в соответствии с действующим законодательством РФ сделками, в совершении которых имеется заинтересованность и требующих одобрения со стороны

органов управления ДЗО; в соответствии с п.2.11 ст. 2 Устава АО «П/о Энергетик» положения главы XI Федерального закона «Об акционерных обществах» не применяются к доходным для данного общества сделкам, совершаемым с юридическими лицами, находящимися под прямым или косвенным контролем ПАО «Россети»,

- договоров купли-продажи долей, паев, акций хозяйственных товариществ и обществ АО «П/о Энергетик»,

- сделок с имуществом (в том числе взаимосвязанных), стоимость которого превышает указанную в уставе ДЗО сумму или которое имеет существенное значение для хозяйственной деятельности ДЗО.

Подконтрольные АО «П/о Энергетик» юридические лица, имеющие существенное значение для деятельности АО «П/о Энергетик», в 2024 году не создавались.

СВЕДЕНИЯ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АО «ЭНЕРГОСЕРВИС КУБАНИ» В ОТЧЕТНОМ ГОДУ

Динамика финансово-экономических показателей АО «Энергосервис Кубани» за 2022–2024 годы

| № п/п | Наименование | 2024 | 2023 ² | 2022 |
|-------|---|-----------|-------------------|-----------|
| 1 | Выручка, тыс. руб. | 2 163 391 | 1 722 494 | 2 035 829 |
| 2 | Валовая прибыль, тыс. руб. | 148 212 | 132 522 | 143 960 |
| 3 | Чистая прибыль (нераспределенная прибыль / непокрытый убыток), тыс. руб. | 19 663 | 15 112 | 7 886 |
| 4 | Рентабельность собственного капитала (ROE) ¹ , % | 22,1 | 19,0 | 10,9 |
| 5 | Рентабельность совокупных активов (ROTA) по прибыли до налогообложения ¹ , % | 2,5 | 1,9 | 1,1 |
| 6 | Коэффициент чистой прибыльности, % | 0,9 | 0,9 | 0,4 |
| 7 | Рентабельность продукции (продаж), % | 1,9 | 1,5 | 1,7 |
| 8 | Сумма непокрытого убытка на отчетную дату, тыс. руб. | – | – | – |
| 9 | Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и валюты баланса, % | – | – | – |

¹ Для расчета показателей за 2023 г. использованы данные баланса за 2024 г. (графа «На 31 декабря 2023 г.»), отчета о финансовых результатах за январь — декабрь 2024 г. (графа «За январь — декабрь 2023 г.»).

² Показатель «Рентабельность собственного капитала (ROE)» рассчитан в соответствии со следующей методикой:

- Рентабельность собственного капитала (ROE) = Чистая прибыль / Среднее значение собственного капитала * 100%.

³ Показатель «Рентабельность совокупных активов (ROTA) по прибыли до налогообложения» рассчитан в соответствии со следующей методикой:

- Рентабельность совокупных активов (ROTA) по прибыли до налогообложения = Прибыль до налогообложения / Среднее значение совокупных активов * 100%.

Сведения о существенных сделках, совершенных АО «Энергосервис Кубани» в 2024 году

В 2024 году АО «Энергосервис Кубани» не заключало:

- сделок, выходящих за пределы обычной хозяйственной деятельности, признаваемых в соответствии с действующим законодательством РФ крупными сделками,
- расходов для него сделок, признаваемых в соответствии с действующим законодательством РФ сделками, в совершении которых имеется заинтересованность и требующих одобрения со стороны органов управления

ДЗО; в соответствии с п.2.11 ст. 2 Устава АО «Энергосервис Кубани» положения главы XI Федерального закона «Об акционерных обществах» не применяются к доходным для данного общества сделкам, совершаемым с юридическими лицами, находящимися под прямым или косвенным контролем ПАО «Россети»,

- договоров купли-продажи долей, паев, акций хозяйственных товариществ и обществ АО «Энергосервис Кубани»,

- сделок с имуществом (в том числе взаимосвязанных), стоимость которого превышает указанную в уставе ДЗО сумму или которое имеет существенное значение для хозяйственной деятельности ДЗО.

Подконтрольные АО «Энергосервис Кубани» юридические лица, имеющие существенное значение для деятельности АО «Энергосервис Кубани», в 2024 году не создавались.

УЧАСТИЕ КОМПАНИИ В НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЯХ

| № п/п | Наименование некоммерческой организации | Сведения об организации | Цель участия | Финансовые параметры |
|-------|---|--|---|--|
| 1 | Учреждение дополнительного профессионального образования «Энергетический институт повышения квалификации Публичного акционерного общества энергетики и электрификации Кубани» | Создано 10 сентября 2004 г. по решению Совета директоров ОАО «Кубаньэнерго» (протокол от 30 июля 2004 г. № 3). Основные виды деятельности: <ul style="list-style-type: none">– удовлетворение потребностей специалистов Компании в получении знаний о новейших достижениях в области электроэнергетики, передовом отечественном и западном опыте в электроэнергетике;– организация и проведение повышения квалификации и профессиональной переподготовки специалистов Компании;– организация и проведение научных исследований, научно-технических и опытно-экспериментальных работ, консультационная деятельность;– научная экспертиза программ, проектов, рекомендаций, других материалов и материалов по профилю работы | Обеспечение Компании квалифицированными кадрами путем профессиональной подготовки, профессиональной переподготовки и повышения профессиональных знаний работников Компании, совершенствования их деловых качеств, подготовки их к выполнению новых трудовых функций | – |
| 2 | Союз «Саморегулируемая организация «Межрегиональный альянс строителей» | Основными целями Союза являются: <ul style="list-style-type: none">– предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами Союза;– повышение качества строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;– защита прав и законных интересов членов Союза | Соблюдение требований действующего законодательства и исключение рисков привлечения к административной ответственности по ч. 1 ст. 9.5.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | Размер ежемесячных членских взносов в НОСТРОЙ ¹ — 7 тыс. руб. Целевой ежеквартальный членский взнос на нужды НОСТРОЙ — 2 тыс. руб. |

¹ НОСТРОЙ — Ассоциация «Национальное объединение строителей».

| № п/п | Наименование некоммерческой организации | Сведения об организации | Цель участия | Финансовые параметры |
|-------|---|---|---|---|
| 3 | Ассоциация «Энергопроект» | Сфера деятельности членов Ассоциации охватывает все виды проектных работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе особо опасных, технически сложных, уникальных объектов, а также объектов использования атомной энергии | Соблюдение требований действующего законодательства и исключение рисков привлечения к административной ответственности по ч. 1 ст. 9.5.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | Размер ежемесячных членских взносов — 23 тыс. руб. Ежеквартальный целевой членский взнос на нужды НОПРИЗ ² — 2 тыс. руб. |
| 4 | Общероссийское отраслевое объединение работодателей электроэнергетики «Энергетическая работодательская ассоциация России» (Ассоциация «ЭРА России») | Основные цели: <ul style="list-style-type: none">защита и продвижение интересов работодателей электроэнергетики, в том числе в отношениях с органами государственной власти и профессиональными союзами, консолидация совокупного ресурса членов Ассоциации для влияния на социально-экономическую политику государства;регулирование социально-трудовых отношений в электроэнергетике, повышение эффективности социального партнерства, содействие поддержанию социальной стабильности в трудовых коллективах организаций электроэнергетики, повышению эффективности управления человеческими ресурсами, усилению отдачи от инвестиций в персонал и развитие человеческого капитала;содействие созданию благоприятных условий ведения бизнеса в целом и развитию электроэнергетической отрасли в частности, участие в разработке и реализации проектов по повышению экономической эффективности организаций электроэнергетики, росту производительности труда;развитие национальной системы профессиональных квалификаций и ее отраслевого сегмента, содействие развитию отраслевого профессионального образования, реализации потребностей работодателей в подготовке квалифицированных кадров и др. | <ul style="list-style-type: none">необходимость продвижения интересов Общества, в том числе в отношениях с органами государственной власти и профессиональными союзами;необходимость повышения эффективности социального партнерства, содействия поддержанию социальной стабильности в трудовых коллективах;развитие сотрудничества с другими организациями в сфере труда и по другим вопросам социально-экономического характера | Размер годового членского взноса – 2,0 млн. руб. |
| 5 | Ассоциация «Некоммерческое партнерство территориальных сетевых организаций» | Ассоциация «НП ТСО» консолидирует, представляет и защищает профессиональные интересы участников партнерства в органах власти всех уровней, инфраструктурных, некоммерческих и общественных организациях. Площадка партнерства — центр коммуникаций участников партнерства и распространения лучших бизнес-практик в электро-сетевом комплексе. В наблюдательный совет Ассоциации «НП ТСО» входят руководители профильных направлений Комитета по энергетике Государственной думы Российской Федерации, Минэнерго России | Объединение и содействие деятельности коммерческих организаций, оказывающих услуги по передаче электрической энергии с использованием объектов электросетевого хозяйства. Повышение эффективности и надёжности энергоснабжения потребителей. Создание эффективного конкурентного рынка электроэнергии на территории РФ. Формирование благоприятных условий для привлечения инвестиций в электроэнергетику | Размер вступительного (единовременного) взноса: 300 тыс. руб. Размер ежеквартального текущего (регулярного) членского взноса: 100 тыс. руб |
| 6 | Союз «Торгово-промышленная палата Краснодарского края» | Содействие взаимодействию между субъектами предпринимательской деятельности и органами местного самоуправления, всемерному развитию торгово-экономического, инвестиционного и научно-технического сотрудничества предпринимателей Краснодарского края с предпринимателями иностранных государств. Согласование и представительство интересов всех членов Палаты, предпринимателей и их объединений, независимо от форм собственности, подчиненности и местонахождения на территории Краснодарского края | <ul style="list-style-type: none">представительство интересов во взаимодействии с администрацией Краснодарского края, города Краснодара, а также администрациями городов и районов края;развитие деловых связей с крупными компаниями Кубани | Размер ежегодного членского взноса Общества – 20 тыс. руб. |

¹ НОПРИЗ — Национальное объединение изыскателей и проектировщиков.

| № п/п | Наименование некоммерческой организации | Сведения об организации | Цель участия | Финансовые параметры |
|-------|--|--|--|--|
| 7 | Ассоциация «Некоммерческое партнерство Совет рынка по организации эффективной системы оптовой и розничной торговли электрической энергией и мощностью» | Основными целями (предметом) деятельности Ассоциации «НП Совет рынка» являются: <ul style="list-style-type: none">обеспечение функционирования коммерческой инфраструктуры рынка;обеспечение эффективной взаимосвязи оптового и розничных рынков;формирование благоприятных условий для привлечения инвестиций в электроэнергетику;наличие общей позиции участников оптового и розничных рынков при разработке нормативных документов, регулирующих функционирование электроэнергетики;организация на основе саморегулирования эффективной системы оптовой и розничной торговли электрической энергией, мощностью, иными товарами и услугами, допущенными к обращению на оптовом и розничных рынках, в целях обеспечения энергетической безопасности Российской Федерации, единства экономического пространства, свободы экономической деятельности и конкуренции на оптовом и розничных рынках, соблюдения баланса интересов производителей и покупателей электрической энергии и мощности, удовлетворения общественных потребностей в надежном и устойчивом снабжении электрической энергией | Обеспечение соответствия Компании требованиям оптового рынка на случай возложения функций гарантирующего поставщика на АО «Россети Кубань» | Размер вступительного (единовременного) взноса: 1 млн. руб. Размер ежеквартального текущего (регулярного) членского взноса определяется Наблюдательным советом Ассоциации «НП Совет рынка». В 2024 году он составлял 367 тыс. руб. за квартал |
| 8 | Саморегулируемая организация Ассоциация лиц, осуществляющих деятельность в области энергетического обследования «ЭнергоПрофАудит» | СРО Ассоциация «ЭнергоПрофАудит» создана на основании Федерального Закона №261 от 23 .11.2009 года «Об энергосбережении» (261-ФЗ) одной из первых в 2010 году и внесена в государственный реестр СРО в области энергетического обследования Министерства Энергетики Российской Федерации № СРО-3-015 от 27.08.2010г. В настоящее время СРО: <ul style="list-style-type: none">оказывает услуги по проведению экспертизы и регистрации отчетной документации, составленной по результатам энергетических обследований;активно содействует в развитии энергосбережения и повышения энергетической эффективности ДЗО ПАО «Россети»;разрабатывает нормативно-техническую документацию;прорабатывает перспективные направления, в том числе по реализации экологической политики и экологического законодательства России в части оценки углеродного следа предприятий. СРО Ассоциация «ЭнергоПрофАудит» входит в состав организаций – членов технического комитета по стандартизации ТК № 039 «Энергосбережение, энергетическая эффективность, энергоменеджмент», основными целями и задачами которого является повышение эффективности работ по стандартизации в области энергосбережения, энергетической эффективности и энергоменеджмента на национальном и межгосударственном уровне. | Возможность осуществления деятельности в области энергетического обследования. Компания получает от СРО <ul style="list-style-type: none">содействие в развитии энергосбережения и повышения энергетической эффективностинормативно-техническую документацию | Размер ежеквартального членского взноса — 240 тыс. руб |